



Concept raamovereenkomst V2.0

**Meervoudig onderhandse aanbesteding:
Isolatieplan SpUk**

Kenmerk : 493337
TenderNed : TN571785
Opdrachtgever : Hattem

De ondergetekenden:

Gemeente Hattem te Hattem, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer, 08217553 te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door keteneigenaar Ruimte, de heer R. Oosterhof, hierna te noemen "Opdrachtgever",

en

<Opdrachtnemer>, gevestigd te <Vestigingsplaats>, ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer <KVK nummer>, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <Naam vertegenwoordiger>, in zijn/haar functie als <Functie>, hierna te noemen "Opdrachtnemer",

hierna gezamenlijk ook te noemen "Partijen",

Overwegende dat:

- Opdrachtgever wenst te beschikken over dienstverlening op het gebied van het isolatieplan voor de gemeente Hattem;
- Opdrachtgever heeft besloten over te gaan tot het houden van een meervoudig onderhandse aanbestedingsprocedure betreffende dienstverlening op het gebied van het isolatieprogramma ten behoeve van de gemeente Hattem;
- Opdrachtnemer aan deze aanbesteding heeft deelgenomen en zoals na evaluatie van alle inschrijvingen is gebleken, de Beste Prijs-Kwaliteitsverhouding heeft gedaan;
- Opdrachtgever dan ook heeft besloten de opdracht aan Opdrachtnemer te gunnen;
- Partijen overeenstemming hebben bereikt over het aangaan van deze Raamovereenkomst,
- De voorwaarden waaronder de dienstverlening zal plaatsvinden wensen Partijen vast te leggen in een Raamovereenkomst.

Verklaren Partijen te zijn overeengekomen:**ARTIKEL 1 DEFINITIES**

- Offerteaanvraag en bijhorende informatie vanuit TenderNed: de Offerteaanvraag is een document waarin Opdrachtgever de informatie heeft opgenomen die van belang is voor het kunnen uitbrengen van een passende aanbieding. De bijbehorende informatie uit TenderNed betreft een export met onder meer de vragenlijsten vanuit de tender als opgenomen in de digitale aanbestedingstool TenderNed.
- Bijlagen: aanhangsel(s) bij deze Raamovereenkomst, die deel uit maken van de Raamovereenkomst.
- Dienstverlening: de door Opdrachtnemer ten behoeve van Opdrachtgever te verrichten diensten en in het kader daarvan te leveren prestaties. De te verrichten diensten zijn vermeld in de Offerteaanvraag Meervoudig onderhandse aanbesteding isolatieplan SpUk gemeente Hattem en de tender in TenderNed TN571785.
- Inschrijving: het geheel van de aanbieding door Opdrachtnemer bestaande uit de gevraagde informatie zoals omschreven in de Offerteaanvragen bijbehorende informatie vanuit TenderNed.
- Offerte: de aanbieding van de Opdrachtnemer.
- Partij(-en): Opdrachtgever en Opdrachtnemer, afzonderlijk dan wel gezamenlijk.
- Programma van Eisen: onderdeel van de aan deze Raamovereenkomst toegevoegde informatie uit TenderNed, waarin de eisen met betrekking tot te leveren Dienstverlening op het gebied van het uitvoeren van het isolatieprogramma zijn vastgelegd.
- Raamovereenkomst: deze Raamovereenkomst gesloten tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer.

- Werkdagen: alle kalenderdagen met uitzondering van zaterdagen, zondagen en erkende nationale feestdagen en dagen die door gemeente Hattem als verplichte verlofdag worden aangemerkt.

ARTIKEL 2 VOORWERP VAN DE RAAMOVEREENKOMST

- 2.1 Opdrachtgever zal, naast alle wettelijk verplichtte diensten van < naam opdrachtnemer>, de volgende diensten laten uitvoeren door de Opdrachtnemer: het laten uitvoeren van Isolatieplan SPUK conform de offerteaanvraag.
- 2.2 Een volledige beschrijving van de dienstverlening is opgenomen in de Offerteaanvraag en bijbehorende informatie vanuit TenderNed.
- 2.4 Opdrachtnemer is verplicht het isolatieplan SpUK te leveren die voldoen aan de eisen zoals verwoord in de Offerteaanvraag en bijbehorende informatie vanuit TenderNed en de Inschrijving van Opdrachtnemer.

ARTIKEL 3 LOOPTIJD EN BEÏNDIGING RAAMOVEREENKOMST

- 3.1 Deze Raamovereenkomst is aangegaan voor de periode van twee (2) jaar, ingaande op 1 juni 2026 en eindigende op 31 mei 2028.
- 3.2 De Raamovereenkomst kan door Opdrachtgever eenzijdig twee (2) keer met één (1) jaar schriftelijk verlengd worden. Opdrachtgever zal Opdrachtnemer uiterlijk drie (3) maanden voor het verstrijken van de geldende looptijd van de Raamovereenkomst schriftelijk in kennis stellen indien gebruik zal worden gemaakt door Opdrachtgever van de verlengingsoptie.
- 3.3 Indien de verlengingsoptie(s) door Opdrachtgever wordt uitgeoefend, eindigt deze Raamovereenkomst van rechtswege op 31 mei 2030.
- 3.4 De Raamovereenkomst kan op ieder moment worden opgezegd of gewijzigd met wederzijdse overeenstemming. De Nadere overeenkomst of nadere overeenkomsten die op het moment van de opzegging in uitvoering zijn en die waarvan de uitvoering is overeengekomen, worden nog afgerond met inachtneming van deze Raamovereenkomst.

ARTIKEL 4 TOEPASSELIJKHEID

- 4.1 De voorwaarden van deze Raamovereenkomst zijn compleet van toepassing op elke dienst dan wel levering die tijdens de looptijd van deze Raamovereenkomst tussen Opdrachtgever enerzijds en Opdrachtnemer anderzijds wordt uitgevoerd met betrekking tot het isolatieplan SpUK.
- 4.2 Elke terzijdestelling, aanvulling, verandering en/of wijziging van enige bepaling van deze Raamovereenkomst en de daaraan verbonden bijlagen zijn slechts bindend, indien deze schriftelijk tussen Partijen is overeengekomen en door de bevoegde functionarissen is ondertekend. In uitzonderlijke gevallen is het mogelijk terzijdestelling, aanvulling, verandering en/of wijziging per mailwisseling overeen te komen.
- 4.3 De volgende officiële documenten maken deel uit van de Raamovereenkomst. Voor zover deze officiële documenten met elkaar in tegenspraak zijn, geldt de navolgende rangorde, waarbij het hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:
 1. de Raamovereenkomst;
 2. Nota's van Inlichtingen;
 3. de Offerteaanvraag inclusief de digitale, in TenderNed opgenomen informatie, als vragenlijsten;
 4. de verwerkersovereenkomst;
 5. de Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten van ISNV;
 6. de Inschrijving van Opdrachtnemer.

- Indien op grond van een lager gerangschikt document verdergaande eisen aan de door Opdrachtnemer te verrichten werkzaamheden worden gesteld, gelden steeds die verdergaande eisen, tenzij in het hoger gerangschikte document is aangegeven dat, en ten aanzien van welk specifiek onderdeel, van het lager gerangschikte document wordt afgeweken.
- 4.4 Door ondertekening van deze Raamovereenkomst verklaart de Opdrachtnemer dat hij bekend is met het voorbehoud dat Opdrachtgever maakt ten aanzien van het kunnen beschikken over voldoende budget bij Opdrachtgever om uitvoering te kunnen geven aan de in de Raamovereenkomst genoemde Dienstverlening, omdat het kan voorkomen, dat tijdens een begrotingsjaar door (politieke/bestuurlijke) beslissingen een bestedingstop wordt uitgevaardigd, waardoor bepaalde, in de Raamovereenkomst genoemde Dienstverlening op het gebied van het isolatieplan niet of niet volledig kunnen worden gerealiseerd.
- 4.5 Opdrachtgever is gerechtigd, in het geval van diensten/leveringen die gelijksoortig zijn met het voorwerp van deze Raamovereenkomst, maar die onderdeel uitmaken van een aanbesteding van een werk, deze gelijktijdig met het werk aan te besteden zonder enige gehoudenheid van Opdrachtgever om deze diensten/leveringen op basis van deze Raamovereenkomst van Opdrachtnemer af te nemen.

ARTIKEL 5 OVERLEG EN RAPPORTAGE

- 5.1 Tenminste één (1) maal per jaar zal overleg tussen contactpersonen van Partijen plaatsvinden over de wijze waarop deze Raamovereenkomst wordt uitgevoerd. In dit overleg zal in ieder geval de wijze waarop de Dienstverlening op het gebied van het isolatieplan SpUk wordt uitgevoerd aan de orde komen.
- 5.2 De Opdrachtnemer verstrekt Opdrachtgever tenminste één (1) maal per kwartaal managementinformatie, met betrekking tot de voor Opdrachtgever uitgevoerde Dienstverlening op het gebied van het isolatieplan SpUk.
- 5.3 Opdrachtgever is bevoegd Opdrachtnemer aanwijzingen te geven die voortvloeien uit het overleg tussen contactpersonen van Partijen met de verplichting voor Opdrachtnemer om redelijke instructies van de zijde van Opdrachtgever op te volgen.

ARTIKEL 6 UITVOERING VAN DE RAAMOVEREENKOMST

- 6.1 Elke partij is verantwoordelijk voor alle gevolgen van in dit kader door hem onjuiste of onvoldoende verstrekte informatie.
- 6.2 Opdrachtgever vrijwaart Opdrachtnemer tegen aanspraken van derden waarin wordt gesteld dat documenten en/of gegevens, verstrekt door Opdrachtgever en gebruikt door Opdrachtnemer overeenkomstig de voorwaarden van deze Raamovereenkomst, inbreuk maken op enig intellectueel eigendomsrecht.
- 6.3 Het samenwerkingsverband of hoofd-/onderaannemerschap kan na Inschrijving niet meer van deelnemers wisselen, tenzij de aanbestedende dienst hier uitdrukkelijk mee instemt. Indien de aanbestedende dienst hier uitdrukkelijk mee instemt, dienen alle gevraagde bewijzen en verklaringen onmiddellijk te worden overlegd en te voldoen aan de in dit document gestelde eisen.

ARTIKEL 7 TARIEVEN EN FACTURERING

- 7.1 Voor de uitvoering van de diensten van de onderhavige Raamovereenkomst gelden de tarieven zoals vermeld in de Inschrijving.
- 7.2 De overeengekomen tarieven staan **gedurende de looptijd** van de Raamovereenkomst vast.
- 7.3 Facturering vindt plaats, altijd na uitvoering van de werkzaamheden.

- 7.4 De factuur wordt verzonden, onder vermelding van het contractnummer, inkoopordernummer en de besteldatum, naar: <X>.
- 7.5 Facturen dienen te geschieden onder vermelding van het kostenplaatsnummer, namelijk: <X>

ARTIKEL 8 GEHEIMHOUDING

- 8.1 Indien Opdrachtnemer op grond van een wettelijke verplichting gegevens dient te verstrekken zal Opdrachtnemer onmiddellijk, zo mogelijk voorafgaand aan de verstrekking, Opdrachtgever daarover informeren.

ARTIKEL 9 RECHTSVERWERKING

- 9.1 Het nalaten door Opdrachtgever om te eniger tijd enige bepaling van deze Raamovereenkomst af te dwingen tast op geen enkele manier haar recht op volledige nakoming aan.

ARTIKEL 10 TOEPASSELIJK RECHT EN GESCHILLEN

- 10.1 Op deze Raamovereenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- 10.2 Op deze Raamovereenkomst zijn de Algemene inkoopvoorwaarden voor leveringen en diensten van ISNV van toepassing.

ARTIKEL 11 COMMUNICATIE

Opdrachtgever en Opdrachtnemer wijzen ieder een contactpersoon binnen de organisatie aan. De contactpersonen zijn namens hun organisatie beslissingsbevoegd over alle aspecten van de Raamovereenkomst.

Opdrachtnemer: <naam, email, telefoonnummer>

Opdrachtgever: <naam, email, telefoonnummer>

ARTIKEL 12 DERDENGELDENREKENING

- 12.1 De Gemeente Hattem verricht betalingen die verband houden met de uitvoering van deze overeenkomst niet rechtstreeks aan Opdrachtnemer, maar stort deze op een door Opdrachtnemer aangewezen derdengeldenrekening die wordt beheerd door een onafhankelijke stichting derdengelden. Betalingen vanuit deze derdengeldenrekening aan Opdrachtnemer of aan derden vinden uitsluitend plaats overeenkomstig het doel en de afspraken zoals in deze overeenkomst vastgelegd. Indien gelden op grond van deze overeenkomst (gedeeltelijk) aan de Gemeente Hattem dienen te worden gerestitueerd, vindt terugbetaling rechtstreeks plaats vanaf de derdengeldenrekening aan de Gemeente Hattem.
- 12.2 De Opdrachtnemer waarborgt dat de in artikel 11.1 bedoelde derdengeldenrekening wordt beheerd door een juridisch en organisatorisch onafhankelijke stichting derdengelden. Opdrachtnemer draagt er zorg voor dat deze constructie gedurende de looptijd van de overeenkomst in stand blijft. Opdrachtnemer stelt de Gemeente Hattem onverwijld schriftelijk in kennis van iedere wijziging die betrekking heeft op de juridische structuur, het beheer van de derdengeldenrekening of de onafhankelijkheid van de stichting derdengelden.

Ten bewijze waarvan:

Opdrachtgever en Opdrachtnemer deze Raamovereenkomst in tweevoud hebben ondertekend.

Datum:

Datum:

Namens <naam opdrachtgever>,

Namens <naam opdrachtnemer>,

< Naam tekenbevoegd>
<functie>

< Naam tekenbevoegd>
<functie>

Bijlagen

Bijlage 1. Uniform Europees Aanbestedingsdocument

Bijlage 2. Referentieformulier

Bijlage 3. Inkoopvoorwaarden ISNV 1 juni 2025

Bijlage 4. Offerte <Opdrachtnemer>

Bijlage 5. Programma van Eisen

Bijlage 6. Prijzenblad

Bijlage 7. Bijlage SROI

Bijlage 8. Wachtkamervereenkomst

Bijlage 9. Verklaring Russische partijen